

KUTSE PIIRI JA PIIRIMÄRKIDE KINDLAKSMÄÄRAMISELE

LP. Transpordiameti esindaja

Teatan Raplamaal Kehtna vallas Inglise külas Saueaugu katastriüksuse mõõdistamisest. Kuna Teile kuuluv 20128 Pae-Inglise tee (29201:002:1414) katastriüksus on mõõdistava Saueaugu katastriüksuse piirinaaber ning piiripunktis nr. 1 on tuvastatud piirnevate katastriüksuste alusandmetes vastuolu, olete kutsutud piiri ja piirimärkide kindlaksmääramisele- ja kättenäitamisele.

Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Aeg ja koht

Piiri ja piirimärkide kindlaksmääramine -ja kättenäitamine toimub:

10.11.2025 kell 11.00

Kohtumispaik piiripunkti nr. 8 juures.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2)

Lugupidamisega

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 647 Ma-k)

Lily Asumets

Telefon: 5280561

e-post: info@raplakupits.ee

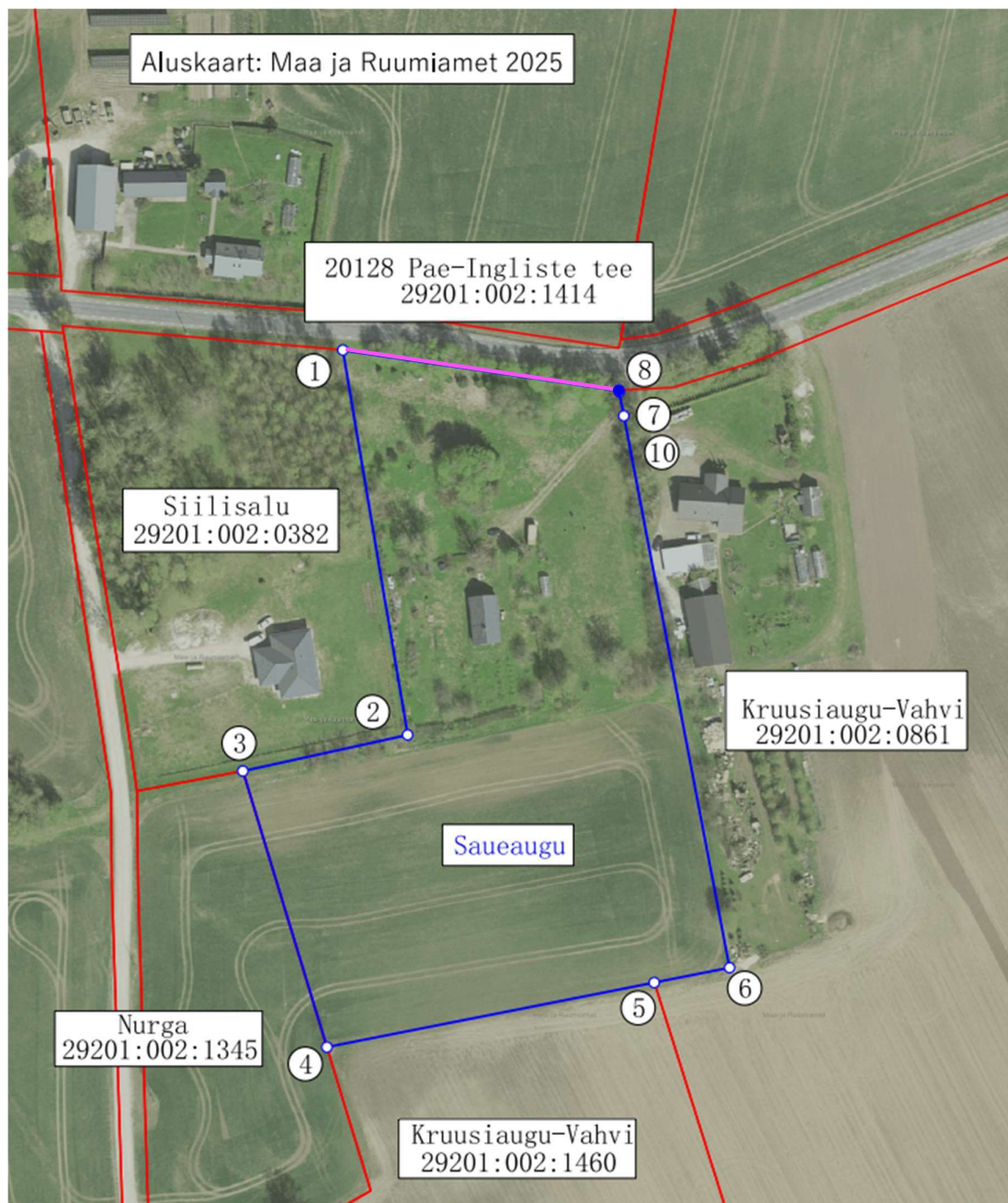
Kutsele on lisatud katastriüksuste piirikirjeldus koos selgitava skeemiga

Piiripunktis nr. 2 oli piirimärk olemas, seisukord hea. (piirikivi)

Piirimärk piiripunktis nr. 3 taastatud Nurga katastriüksuse alusandmete järgi. (metalltoru)

Piiripunktis nr. 1 piiride kindlakstegemise toiming.

Piir kulgeb piiripunktide 1-2-3 vahel sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti



Leppemärgid

- Ühine piir
- Mõõdistatud katastriüksuse piir
- Registreeritud katastriüksuse piir
- o Tähistatud piiripunkt
- Tähistamata piiripunkt
- 9 Piiripunkti number

1) Põhjus: Piiripunktis nr. 1 piirnevate Saueaugu, Siilialu ja 20128 Pae-Ingliste tee katastriüksuste piirikirjeldused on vastuolulised.

Selgitus: Saueaugu katastriüksusel kulgeb piir piiriprotokolli järgi sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti. Siilialu katastriüksuse piiriprotokollis on kirjas, et piir kulgeb 6,3m kaugusel tee teljest ning 20128 Pae-Ingliste tee katastriüksuse plaanil on piiri kauguseks tee teljest märgitud 6 meetrit. Saueaugu ja Siilialu katastriüksuste abrissidel on näidatud, et piiripunkti nr. 1 asukoht on 2 meetri kaugusel kruusatee servast. (piirimärk asus Siilialu katastriüksuse algdokumentide järgi väljaspool ringpiiri) Maastikult piirimärki punktist nr. 1 ei leitud.

Tulemus: Piiripunkti nr. 1 asukoha määramisel arvestati maastikul piiripunktides nr. 7 ja 2 piirimärkide asukoha, Saueaugu katastriüksuse nurkade ja Siilialu katastriüksuse piirikirjeldusega. Piirimärk piiripunktis nr. 1 paigaldati maastikule teemaa serva 6,3m kaugusele tee teljest. Piiripunkt nr. 1 tähistati metalltoruga.

2) On tuvastatud vastuolu piiripunktis nr. 7 piirnevate Saueaugu, Kruusiaugu-Vahvi ja 20128 Pae-Ingliste tee katastriüksuste alusandmete ja maastikul oleva situatsiooni vahel.

Selgitus:

Saueaugu katastriüksuse väliabrissil on näidatud, et piirimärk piiripunktis nr. 7 asub 3 meetri kaugusel tee servast ning 4m kaugusel sissesõidu tee teljest. Kruusiaugu-Vahvi abrissil ja piiriprotokollis on kirjas, et piirimärk asub 6,5m kaugusel tee teljest, piir kulgeb Kruusiaugu-Vahvi katastriüksusel 9m kaugusel tee teljest (piirimärk asus väljaspool ringpiiri.) 20128 Pae-Ingliste tee katastriüksuse plaanil on piiri kauguseks tee teljest märgitud 6 meetrit.

Piiripunkti nr. 7 juures on asfalttee kurvikoht (varasemalt oli kruusakattega tee) Maastikult leiti metalltoru, mis asus tee teljest 9,46m kaugusel ja joone 6-7 pikendusel tee servast 6,18m kaugusel. Saueaugu katastriüksuse omaniku sõnul piirimärk maastikul liikunud ei ole.

Maastikult leitud piirimärkide praegusel mõõdistusel saadud piiriandmete erinevus võrreldes maastikul oleva situatsiooniga on välja toodud piiride kindlakstegemise skeemil.

Tulemus:

1. Piiripunktis nr. 7 jääb piirimärgiks maastikult leitud metalltoru, metalltoru asukohta maastikul ei muudeta.
2. Piiripunkti nr. 8 asukoht määrati teemaa serva, 9m kaugusele tee teljest vastavalt Kruusiaugu-Vahvi katastriüksuse piirikirjelduse järgi. Piiripunkt nr. 8 on maastikul tähistamata.
3. Piir kulgeb piiripunktide 1-8 vahel sirgjooneliselt piiripunktist piiripunkti.

